

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
446/9.10.2002



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia pentru agricultură,
industrie alimentară și silvicultură

Nr. XV 461/9.10.2002

R A P O R T

la proiectul de lege pentru aprobarea OUG 118/2002 privind punerea în
valoare a plantațiilor vitipomicole abandonate

Comisia noastră a fost sesizată în fond, spre dezbateri și avizare
cu acest proiect de lege, prin adresa L 446/2002.

Prezentul proiect de lege are ca obiect de reglementare, cultivarea
suprafețelor vitipomicole abandonate, prin completarea golurilor,
refacerea sistemului de susținere și aplicarea de tehnologii moderne de
exploatare.

Acest proiect de lege își propune să acorde aceste suprafețe celor
interesați în revigorarea producției de fructe și struguri. Suprafețele
urmează să fie acordate pentru o perioadă de 5 ani, după expirarea
termenului, persoanele care le-au avut în folosință putând să cumpere
max. 10 ha, la un preț echivalent cu 10% din valoarea de circulație a
terenului din zona respectivă. De asemenea, suprafața cumpărată nu va
putea fi înstrăinată pe o perioadă de 10 ani.

Proiectul de lege are avizul favorabil al Consiliului Legislativ, al
Comisiei pentru buget, finanțe și bănci și al Comisiei pentru
Administrație Publică și Amenajarea Teritoriului.

A depus amendamente în scris, domnul senator Codreanu Dumitru.

Comisia noastră a dezbătut acest proiect de lege în ședințele din 8 și 9 octombrie 2002, membrii săi hotărând cu 8 voturi pentru și unul împotriva, întocmirea raportului favorabil cu amendamentele cuprinse în anexa care face parte integrantă din raport.

Prin natura reglementărilor, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și se va adopta în conformitate cu prevederile art.74 alin. (2) din Constituția României.

Față de cele prezentate, supunem dezbaterii și adoptării plenului Senatului prezentul raport.

PREȘEDINTE,

Pătru Nicolae

SECRETAR,

Pete Ștefan

ANEXĂ

AMENDAMENTE

La Proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr.118/2002 privind punerea în valoare a plantațiilor vitipomicole abandonate

Nr. Crt.	Text Ordonanță de Urgență	Amendament Comisia pentru Agricultură, Industria Alimentară și Silvicultură din Senat	Motivare
	Art.1. – (1) Plantațiile vitipomicole abandonate se atribuie, la cerere, în folosință gratuită, asociațiilor agricole, cu sau fără personalitate juridică, societăților agricole, persoanelor juridice, care dovedesc capacitate tehnică și financiară și au în obiectul de activitate desfășurarea de activități agricole, precum și asociațiilor familiale și persoanelor fizice în vârstă de până la 40 de ani, autorizate potrivit legii.	Text nemodificat	

	<p>(2) Criteriile și condițiile de atribuire în folosință gratuită se stabilesc prin Normele metodologice de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență, care se elaborează de către Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și de către Ministerul Administrației Publice și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p>	<p>Text nemodificat</p>	
<p>1.</p>	<p>Art.2. – În sensul prezentei ordonanțe de urgență, prin următorii termeni se înțelege:</p> <p>a) plantații vitipomicole abandonate – suprafețe de teren plantate cu vii sau pomi, care nu sunt întreținute, au o uzură morală și fizică avansată, cu durată normală de funcționare neexpirată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, precum și cele cu durată normală de funcționare expirată, care prezintă posibilități de refacere a potențialului de producție.</p> <p>b) asociațiile agricole și societățile agricole sunt cele constituite în</p>	<p>Text nemodificat</p> <p>Eliminat</p>	<p>Se elimină litera b), deoarece prevederile acesteia se regăsesc în</p>

	<p>conformitate cu prevederile Legii nr.36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură.</p>		<p>Art. 1. alin.(1).</p>
	<p>Art.3. – (1) Plantațiile vitipomicole abandonate, astfel cum au fost definite la art.2 lit.a), cărora li se aplică dispozițiile prezentei ordonanțe de urgență, sunt bunuri imobile aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale . (2) Plantațiile vitipomicole abandonate, aflate în domeniul privat al statului, în administrarea societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat din agricultură, care nu fac obiectul retrocedării potrivit legislației din domeniul fondului funciar, vor fi atribuite în folosință gratuită persoanelor prevăzute la art.1 alin.(1) de către Agenția Domeniilor Statului, în baza hotărârii adunării generale a acționarilor din aceste societăți.</p>	<p>Text nemodificat</p> Text nemodificat	

<p>(3) Se mandatează reprezentanții statului în adunarea generală a acționarilor la societățile comerciale prevăzute la alin.(2) să voteze atribuirea în folosință gratuită a plantațiilor vitipomicole abandonate, aflate în patrimoniul acestora.</p>	<p>Text nemodificat</p>	
<p>(4) Plantațiile vitipomicole abandonate aflate în proprietatea privată a unităților administrativ – teritoriale, vor fi atribuite în folosință gratuită persoanelor prevăzute la art.1 alin.(1) de către consiliile locale.</p>	<p>Text nemodificat</p>	
<p>(5) Plantațiile vitipomicole abandonate prevăzute la alin.(2) și (4), care au fost ipotecate pentru garantarea unor împrumuturi, de la societățile bancare, și care nu fac obiectul retrocedării potrivit legislației din domeniul fondului funciar, vor fi atribuite în folosință gratuită persoanelor prevăzute la art.1 alin.(1), cu acordul prealabil al societăților bancare finanțatoare respective.</p>	<p>Text nemodificat</p>	

	<p>(6) Specialiștii din direcțiile generale pentru agricultură și industrie alimentară, institutele și stațiunile de cercetare de profil vitipomicol, oficiile județene de cadastru, geodezie și cartografie și reprezentanții consiliilor locale vor identifica plantațiile vitipomicole abandonate, aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.</p>	<p>Text nemodificat</p>	
<p>2.</p>	<p>Art.4. – (1) Atribuirea în folosință gratuită a plantațiilor vitipomicole abandonate, persoanelor prevăzute la art.1 alin.(1), se face în baza unui contract cadru aprobat prin hotărâre a Guvernului, pe care acestea îl încheie cu Agenția Domeniilor Statului și consiliile locale, după caz, pentru o perioadă de 5 ani.</p>	<p>Text nemodificat</p> <p>Aliniatul (2)al Art. 4. Se completează și va avea următorul cuprins:</p>	

<p>(2) Persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) au obligația de a reface potențialul de producție al plantațiilor vitipomicole preluate în folosință gratuită, într-o perioadă de 3 ani.</p> <p>(3) Persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) beneficiază, potrivit legii, de facilități financiare și subvenții pe produs pe perioada folosinței gratuite a plantațiilor vitipomicole.</p> <p>(4) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) rezilierea contractului se face în mod unilateral, de către unitățile cu care au fost încheiate contractele de folosință gratuită a plantațiilor vitipomicole.</p>	<p>(2) Persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) au obligația de a reface potențialul de producție al plantațiilor vitipomicole preluate în folosință gratuită, într-o perioadă de 3 ani <u>pentru vita de vie nobilă și de 5 ani pentru pomii fructiferi.</u></p> <p style="text-align: center;">Text nemodificat</p>	<p>A fost completat acest aliniat cu prevederi mai clare pentru vii și livezi, având în vedere complexitatea activităților ce trebuiesc depuse pentru recondiționarea acestora.</p>
<p>Art.5. – Agenția Domeniilor Statului exercită drepturile și obligațiile ce decurg din calitatea de acționar al statului la societățile comerciale din portofoliul ei.</p>	<p style="text-align: center;">Text nemodificat</p>	

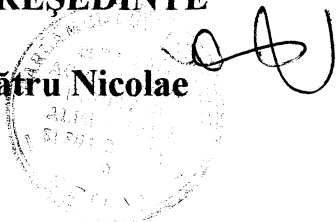
	<p>Art.6. – (1) Plantațiile vitipomicole se atribuie în folosință gratuită prin contract, în baza unei cereri, care se depune la direcțiile generale pentru agricultură și industrie alimentară județene de către persoanele prevăzute la art.1 alin.(1).</p> <p>(2) În cazul în care pentru același bun imobil se depun mai multe cereri, în termen de 30 de zile de la înregistrarea primei solicitări, se organizează licitație, în condițiile care vor fi stabilite în Normele metodologice de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență.</p>	<p>Text nemodificat</p> <p>Text nemodificat</p>	
<p>3.</p>	<p>Art.7. – (1) La expirarea termenului de 5 ani prevăzut în contractul de atribuire în folosință gratuită, plantațiile vitipomicole abandonate aflate în proprietatea privată a statului sau în proprietatea privată a unităților administrativ – teritoriale pot fi vândute persoanelor prevăzute la art.1 alin. (1) care le-au avut în</p>	<p>Art.7. se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Art.7. – (1) La expirarea termenului de 5 ani prevăzut în contractul de atribuire în folosință gratuită, <u>terenurile cu plantații vitipomicole</u> abandonate aflate în proprietatea privată a statului sau în proprietatea privată a unităților administrativ – teritoriale pot fi vândute persoanelor prevăzute la</p>	<p>S-a avut în vedere vinderea acestor terenuri la prețul pieței .</p>

<p>4.</p>	<p>folosință gratuită, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, la un preț echivalent cu 10% din valoarea de circulație a terenurilor din zona respectivă, la momentul vânzării, comunicată de primărie.</p> <p>(2) Terenul dobândit conform prevederilor alin.(1) prin acte de vânzare-cumpărare nu poate depăși suprafața de 10 ha, nu poate fi înstrăinat prin acte între vii și nu i se poate schimba destinația timp de 10 ani, sub sancțiunea nulității absolute a actului de înstrăinare.</p>	<p>art.1 alin. (1) care le-au avut în folosință gratuită, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, la valoarea de circulație a terenurilor din zona respectivă, la momentul vânzării, comunicată de primărie.</p> <p style="text-align: center;">Eliminat</p>	<p style="text-align: center;">Pentru corelare cu prevederile anterioare</p>
	<p>Art.8. – (1) Plantațiile vitipomicole abandonate, care fac obiectul prezentei ordonanțe de urgență, vor fi folosite numai pentru cultivarea acestora în scopul obținerii de producții de struguri și fructe.</p> <p>(2) Folosirea în alte scopuri a plantațiilor vitipomicole abandonate, strage după sine, încetarea dreptului de folosință gratuită a acestora și rezilierea unilaterală a contractului.</p>	<p style="text-align: center;">Text nemodificat</p> <p style="text-align: center;">Text nemodificat</p>	

<p>Art.9. – În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonațe de urgență, Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și Ministerul Administrației Publice vor elabora și vor supune Guvernului spre aprobare Normele metodologice de aplicare a acesteia.</p>	<p>Text nemodificat</p>	
--	--------------------------------	--

PREȘEDINTE

Pătru Nicolae



SECRETAR,

Pete Ștefan

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pete Ștefan', written over the printed name.